

お客様からいただいた声

ママが喜ぶ
こだわり
満載の家

私達はちょうど一年前に大泉建設さんの完成見学会に参加してから、家を作る決心をしました。これまで、周りの友人が次々と新築を建てていく中、私達もいつかは家を建てたいと思いつつも理想の家を語るだけで、中々行動に移す事が出来ないまま数年が経っていました。そんな時、完成見学会に参加し、大泉建設さんの「ミライ^{イ・エ}」が理想と近く非常に興味を持ちました。

大泉建設さんは、高気密・高断熱・高性能に力を入れており、「熱交換換気システム」への取り組みや家づくりに対する熱い『想い』を聞き家を建てよう

と決心する大きな一歩目をアシストしてもらいました。土地探し、限られた予算での資金計画、間取りや外構の計画等何度も納得がいくまで打ち合わせをして、沢山の案を考えて頂き、上棟後も私達の急な要望にも対応してもらい、理想の家を叶えて頂きました。人生で一度きりの一番大きい買い物は大泉建設さんのお陰で、後悔無く出来たと大変喜んでおります。同世代の20代・30代で家を建てたいとお悩みの方も多いかと思いますが、まずは、完成見学会へ参加して理想の家づくりの一歩を踏み出してほしいです。



Point 1 資金計画

子育て世代に無理のない 資金計画をご提案

理想の家を建てたはずなのに、返済に追われて生活資金が足りない…子供の教育資金が足りない…老後の生活が大変…など後からこのような問題が出ないように、将来を見据えたライフプランを大切にお客様一人一人にあった最適な資金計画をご提案致します。

Point 2 土地探し

土地探しのプロが お客様に合った土地をご提案

建物に合った土地の形状・条件、通勤・通学エリアに合った立地状況など、選び方ひとつで土地の考え方も大きく変わってきます。当社、土地探しのプロが、お客様一人一人に合った土地をご納得いただけるまで丁寧にご提案致します。

Point 3 標準仕様 / 省エネ

充実の標準装備 良品質で省エネ コスパが良い住まい

エアコンや水廻りはもちろん、ドイツスティーベル社の第一種熱交換型換気システム、断熱性の高い YKK 樹脂サッシ APW330 を使用するなど水道光熱費を抑えるための工夫が満載。良品質で省エネ。コストパフォーマンスが高い、子育て世代が必ず満足できる住まいです。



収納力が高く節水できるキッチン

家事がしやすい収納が多いシステムキッチンを採用。
また、節水もでき家計に優しいキッチンです。



第一種熱交換型換気システム

湿度交換率も高いので、冬には過乾燥を防ぎ、
夏には蒸し暑さを緩和します。

Point 4 夏涼しくて冬暖かい 快適な暮らし

高気密・高断熱・高性能で 夏涼しくて冬暖かい家を実現

高性能グラスウール充填断熱工法による高い断熱性で冷暖房費を削減。また、アレルギーの抑制や、ヒートショックの防止効果もあります。窓サッシに高性能樹脂窓 (YKK APW330) を使用し、高い気密性と省エネ効果を実現し、快適な暮らしとご家族の健康を守ります。



高性能グラスウール充填断熱工法

他社とは違い、専門業者での施工を行うこと、厚みのある断熱材を入れることで、断熱性能を高めます。



高性能樹脂窓 YKK APW330

国内最高レベルの断熱性能を実現。

長井市四ツ谷 2丁目 4区画 分譲決定!!

駅やスーパー・学校も近くでとても便利な立地です。

物件概要

広吉主所在地-長井市本町1-2-1 / TEL-0238-84-1265 / 免許番号-山形県知事(1)第2640号 / 所屬団体-山形県宅地建物取引業協会 / 取引形態-売主 / 物件所在地-長井市四ツ谷2丁目 / 交通-山形鉄道「南長井駅」徒歩5分 / 開発面積-2,083㎡ / 総区画数-4区画 / 販売区画数-4区画 / 土地面積-278.09㎡~300.93㎡ / 地目-田(現在宅地造成中) / 用途地域-第一種住居地域 / 建ぺい率-60% / 容積率-200% / 農地転用許可番号-令和2年12月21日指令農振第113号 / 道路幅員-東道路、幅員6.0m(長井市道認定予定) / 設備-前面道路に散水式消雪設備(工事中) / 工事完了予定-令和5年6月30日 / 価格-①750万円(84.12坪) ②750万円(84.53坪) ③750万円(84.69坪) ④800万円(91.03坪) / その他-①水道-長井市上水道より各区画にφ20mmで配管(加入金は個人負担) ②排水-長井市公共下水道で処理。各区画に汚水処理設備(下水道負担金は個人負担) ③電気-東北電力(引き込み線は個人負担) ④ガス-個別LPGガス ⑤大泉建設株式会社建築条件付土地 / 取引条件の有効期限-令和5年12月31日

- 長井南駅 徒歩約 5分
- 長井南中学校 徒歩約 11分
- 長井高等学校 徒歩約 7分
- ヤマザワ・ヨークベニマル 車約 3分
- ツルハドラッグ 徒歩約 3分



お問い合わせはこちらまで

いいものをつくり続けたい

 **大泉建設株式会社**

〒993-0007 長井市本町 1-2-1 TEL0238-84-1265

https://oizumi-k.co.jp Mail: oizumi.k@jan.ne.jp

建設業許可 山形県知事(特4般4)第600070号

宅建業許可 山形県知事(1)第2640号

